

مقدمه

شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان نقش مهمی در رشد اقتصادی و ایجاد اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در هر کشوری ایفا می‌کنند به گونه‌ای که از آنها به عنوان موتور محرکه اقتصاد در هر کشوری یاد می‌شود. به همین دلیل تلاش‌های زیادی صورت گرفته است تا میزان موفقیت این شرکت‌ها افزایش و پویایی و قوام آنها تداوم یابد. یکی از مهمترین شیوه‌ها برای تحقق این امر ایجاد "مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری" است تا از طریق ارائه مشاوره، در اختیار قرار دادن فضای اداری و کارگاهی، ارائه کمک‌های مالی و به طور کلی حمایت از شرکت‌های کوچک و متوسط دانش‌بنیان به رشد و توسعه این شرکت‌ها دامن زده شود.

شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان به عنوان اولین سازمان موسس مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری در کشور با هدف حمایت از ایجاد و توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان و تولید ثروت از علم راه‌اندازی شده است. شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان فعالیت اجرایی خود را از سال ۱۳۸۰ به طور جدی با راه‌اندازی اولین مرکز رشد در کشور و با هدف حمایت و هدایت شرکت‌های کوچک و نوپا دانش‌بنیانی که ایده‌های نوآورانه و فناورانه داشته و امکانات لازم جهت عملیاتی نمودن آن را ندارند، آغاز کرد و به عنوان حلقه‌ی واسطه میان دولت، صنعت و دانشگاه به توسعه اقتصاد مبتنی بر دانش و نهایتاً تبدیل علم به ثروت در کشور ایفای نقش کرده است.



معرفی

مدیریت جذب و پذیرش واحدهای فناور با اطلاع‌رسانی و ارائه راهنمایی‌های لازم به متقاضیان استقرار در شهرک، ضمن انجام کارشناسی‌های لازم و برگزاری جلسات دفاعیه، زمینه جذب و پذیرش متقاضیان مستعد را فراهم می‌کند. پذیرش واحدهای فناور توسط شورای پذیرش و ارزیابی شهرک انجام می‌شود و مدیریت جذب و پذیرش مجری انجام اقدامات مربوطه است.

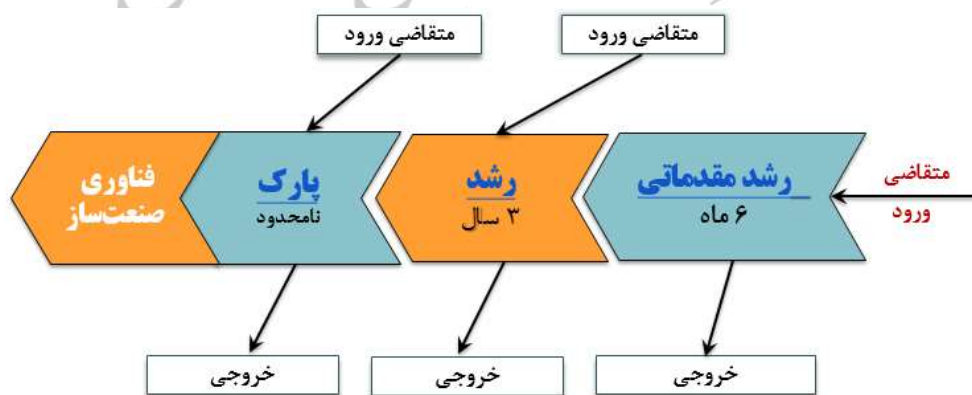
پذیرش در شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان در سه مقطع اصلی:

- دوره رشد مقدماتی
- مراکز رشد علم و فناوری (مرکز رشد جامع فناوری، مراکز رشد تخصصی شامل: مرکز رشد فناوری اطلاعات و ارتباطات (ICT)، مرکز رشد فولاد، مرکز رشد هنر، مرکز رشد کشاورزی و منابع طبیعی اصفهان و مراکز رشد شهرستانی شامل: مراکز رشد واحدهای فناور نجف‌آباد و شهرضا)
- پارک علم و فناوری استان اصفهان - شیخ بهایی

انجام می‌پذیرد.

فرآیند پذیرش در حال حاضر این امکان را فراهم می‌سازد که متقاضیان راه‌اندازی کسب و کار بتوانند در حین پیگیری فرآیند اجرایی، ضمن شناخت بهتر از نقاط قوت، ضعف، فرصت‌ها و تهدیدهای پیش‌رو با دنیای واقعی بازار و تجارت، بهتر آشنا شوند.

نمونه ورود متقاضیان



معرفی

راه‌اندازی یک کسب و کار دانش‌بنیان یا تبدیل ایده به محصول، فرآیندی است که پیچیدگی و ریسک‌های زیادی بر آن تاثیرگذار است. از لازمه‌های این فرآیند، انسجام و هم‌نظر بودن تیم کاری، تناسب تخصص‌ها و تجارب افراد، داشتن اطلاع کافی از بازار و چگونگی ورود به بازار هدف، تفکیک نیازهای فنی، تجهیزاتی و تعریف شفاف از مراحل کار می‌باشد. غالب کارآفرینان و نوآوران علی‌رغم داشتن ایده‌های کاری و برخورداری از تخصص و توان علمی، به دلیل فقدان تجارب مدیریتی و فراهم نبودن سایر الزامات، قادر به راه‌اندازی یک کسب و کار دانش‌بنیان نیستند و بعضاً در همان سال‌های نخست و در مراحل ابتدایی کار از این جهت آسیب دیده و یا مجبور به تعطیل نمودن کسب و کار خود می‌شوند.

مرکز رشد مقدماتی برای متقاضیان راه‌اندازی کسب و کارهای دانش‌بنیان یک فرصت مناسب برای کسب آمادگی جهت ورود به مرکز رشد فناوری است. در این دوره امکان آشنایی کارآفرینان با بازار، تکمیل تیم کاری، تثبیت ایده و در صورت لزوم ثبت شرکت و کسب هویت حقوقی فراهم می‌شود؛ به‌نحوی که به متقاضیان کمک می‌کند تا ریسک‌های دوره رشد کاهش یابد. هسته‌های فناوری مرکز رشد مقدماتی در صورت موفقیت و پس از طی مراحل پذیرش، می‌توانند در مراکز رشد فناوری شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان مستقر شوند. زمان این دوره ۶ ماه (و تا ۹ ماه قابل تمدید) است.

فردمات قابل ارائه در دوره رشد مقدماتی

- استقرار و تحویل فضای اداری (مجهز به یک کامپیوتر، میز اداری، تلفن و اینترنت)
- استفاده از خدمات فنی و تخصصی و کتابخانه شهرک
- ارایه حمایت‌های مالی
- استفاده از مشاوران و منتورها
- شرکت در دوره‌های آموزشی
- ارتباط با سایر واحدهای فناور مستقر و حضور در جلسات انتقال تجربه
- تسهیل در معرفی و ارتباط با صنعت
- خدمات مالکیت فکری

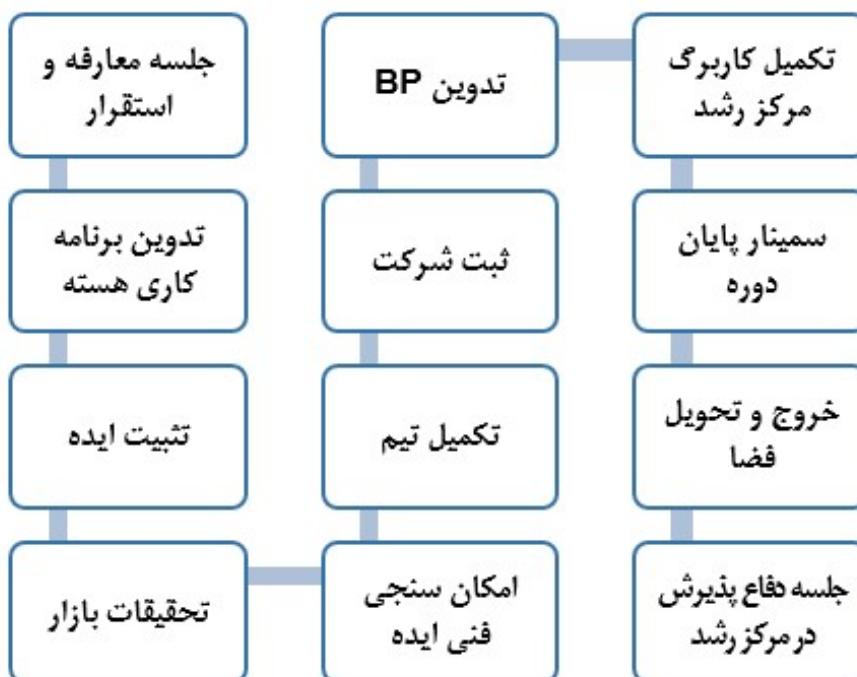
شرایط پذیرش

- داشتن ایده نو، دارای تکنولوژی و بازار مناسب
- تیم کاری مناسب شامل موارد زیر:
 - داشتن تخصص‌های مرتبط با ایده
 - حداقل یک نفر نیروی تمام وقت
 - دو نفر نیروی پاره وقت با حداقل مدرک تحصیلی کارشناسی
 - یک مشاور

اهداف دوره

- ایجاد فرصت ارزیابی و امکان‌سنجی برای متقاضیان راه‌اندازی کسب و کارهای دانش‌بنیان
- افزایش ضریب موفقیت در مراحل بعدی کسب و کار
- تثبیت ایده و تشکیل شرکت حقوقی
- تدوین مدل کسب و کار (BM) و طرح کسب و کار (BP)

خرآیند ورود تا فروش یک هسته



مراکز رشد فناوری

معرفی

شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان در رونق اقتصادی، توسعه فناوری و به تبع آن، کارآفرینی نقش بسزایی دارند. رشد و توسعه این شرکت‌ها در گرو ایجاد زیرساخت‌های لازم برای کاهش خطرپذیری در دوران شروع فعالیت خود می‌باشد که یکی از این زیرساخت‌ها، مراکز رشد فناوری است. شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان با داشتن مرکز رشد جامع فناوری، مرکز رشد فناوری اطلاعات و ارتباطات، مرکز رشد تخصصی هنر، مرکز رشد تخصصی فولاد، مرکز رشد تخصصی کشاورزی و منابع طبیعی اصفهان و مراکز رشد شهرستانی شامل: مراکز رشد واحدهای فناوری نجف‌آباد و شهرضا، آموزش‌ها و مشاوره‌های ضروری و نیز تجهیزات و خدمات با ارزش افزوده بالا برای رشد و ارتقای شرکت‌های دانش‌بنیان تازه تاسیس را ارائه می‌کند. مجموعه خدمات مرکز رشد، **کاهش ریسک و هزینه‌های کسب و کارهای نوپا** را در دوران راه‌اندازی به همراه دارد. هدایت و نظارت مستمر بر روند فعالیت‌های فناورانه و اقتصادی واحدهای فناور از شرایط این دوره می‌باشد. زمان این دوره ۳ سال (و تا ۵ سال قابل تمدید) است.

شرایط اولیه لازم برای اعلام درخواست در دوره رشد

- برنامه کاری و شرکت ثبت شده
- مدیر و تیم کارآفرین
- ایده مبتنی بر فناوری و زمینه‌های مناسب اقتصادی

در صورت ضعف در یکی از موارد فوق پذیرش برای دوره رشد مقدماتی انجام می‌گیرد.

شافص‌های ارزیابی واحد فناور برای پذیرش در دوره رشد

۱. تیم کاری

- حداقل دو نفر اعضای تمام وقت، شامل یک نفر کارشناس تمام وقت (عضو موسس) و یک نفر کارشناس یا کارشناس ارشد (عضو موسس یا همکار)

- حداقل یک نفر کارشناس خبره و یا محقق با تجربه در زمینه تخصصی، اقتصادی و تحقیقات توسعه‌ای مرتبط با فعالیت واحد فناور به عنوان مشاور یا موسس در واحد

ویژگی‌های لازم برای تیم کاری

- تخصص، سوابق علمی و اجرایی اعضای تیم
- توانمندی تیم از نظر ساختار سازمانی
- ویژگی‌های کارآفرینی
- ریسک‌پذیری، تشخیص فرصت، برنامه‌ریزی، خلاقیت و تجربه
- سابقه کار گروهی

۲. ایره مهوری

داشتن ایده کاری مبتنی بر فناوری با جنبه‌های اقتصادی و بازار کار مناسب

ویژگی‌های لازم برای ایره مهوری

- امکان‌پذیری ایده و تناسب روش اجرای ایده
- تشریح دقیق مراحل اجرای ایده
- دامنه کاربرد نتایج ایده کاری
- تناسب هزینه‌های پیش‌بینی شده
- نو و ابتکاری بودن ایده

- تاثیر سرعت تغییرات تکنولوژی و طول عمر آن
- آگاهی از تجهیزات مورد نیاز
- تاثیر شرایط اقتصادی

ویژگی‌های لازم برای برنامه کسب و کار

- شناخت فناور از بازار هدف
- بیان مشکل و فرصت کاری ایجاد شده

- توجیه اقتصادی ایده و بازگشت سرمایه
- شناخت واحد فناور از مشکلات جاری بازار
- بازار و استراتژی بازاریابی و فروش محصول/خدمات
- شناخت واحد فناور از رقبا
- نحوه مشارکت مالی واحد و سایر سرمایه‌گذاران

فرمات قابل ارائه در دوره رشد

- حمایت‌های مالی مورد نیاز واحدهای فناور در تبدیل ایده به فناوری
- حمایت‌های قانونی جهت توسعه فعالیت‌های واحدهای فناور
- تجهیزات و امکانات زیرساختی مورد نیاز برای ایجاد یک کسب و کار (محل کار، آزمایشگاه، کارگاه و...)
- ارائه خدمات مشاوره تخصصی در زمینه‌های مدیریتی، حقوقی، اقتصادی و بازار
- تسهیل فرآیند بازاریابی و بازاریابی محصولات واحدهای فناور
- ایجاد هم‌افزایی در حوزه‌های فناوری و اقتصادی فی مابین واحدهای فناور مستقر
- پوشش و اعتبار سازمانی

شرک علمی و تحقیقاتی اصفهان

معرفی

پارک علم و فناوری با هدف ایجاد فضای مناسب برای ارتقاء شرکتهای متکی بر فناوری با ارائه خدمات با ارزش افزوده بالا، تامین فضاهای کاری، تاسیسات مناسب و با کیفیت بالا، تسهیل ارتباط با دانشگاه و توسعه کسب و کار شرکتهای را فراهم می کند. وظیفه اصلی پارک را می توان تسهیل و تسریع تولید ثروت از نوآوری و فناوری عنوان کرد.

اهداف ایبار پارک علم و فناوری

- شکل گیری اقتصاد دانش بنیان
- تحقیق و توسعه و جذب ایده های نو
- مشارکت بین دولت و بخش خصوصی در توسعه فناوری
- تجاری سازی نتایج تحقیقات و تقویت فناوری های صنعت ساز
- توسعه همکاری های تکنولوژیک در سطح ملی و بین المللی
- ایجاد فضای مناسب برای حضور و رشد شرکتهای متکی بر علم و فناوری

ایزای کابردی پارک علم و فناوری

- ساختمان های چند مستاجر
- اراضی با زیرساخت های مناسب
- ساختمان های شرکت ها و موسسات مستقل
- آزمایشگاه ها و واحدهای تولید نیمه صنعتی
- مجموعه های تولید محصولات و کالاهای دانش بنیان بدون آلودگی های زیست محیطی
- مجموعه های ارائه دهنده خدمات توسعه کسب و کار و تجاری سازی
- آزمایشگاه های تایید نمونه (Type Approval)

روش‌های استقرار در پارک پس از طی مراحل پذیرش

- حضور در ساختمان‌های چند مستاجر
- سرمایه‌گذاری در پارک و خرید اراضی
- خرید واحدهای اداری و کارگاهی ساخته شده/در حال ساخت

اهداف ایجاد پارک علم و فناوری

- شکل‌گیری اقتصاد دانش‌بنیان
- تحقیق و توسعه و جذب ایده‌های نو
- مشارکت بین دولت و بخش خصوصی در توسعه فناوری
- تجاری‌سازی نتایج تحقیقات و تقویت فناوری‌های صنعت‌ساز
- توسعه همکاری‌های تکنولوژیک در سطح ملی و بین‌المللی
- ایجاد فضای مناسب برای حضور و رشد شرکت‌های متکی بر علم و فناوری

خدمات با ارزش افزوده قابل ارایه به موسسات مستقر در پارک

- خدمات ویژه اعتباری و حقوقی (ارتباط با سازمان‌های داخلی و خارجی)
- خدمات بازرگانی و بازاریابی
- خدمات ارزش‌گذاری فناوری، سهام شرکت‌ها و جذب سرمایه‌گذاران
- خدمات آموزش و مشاوره در امور ثبت مالکیت معنوی (ثبت اختراع، ثبت علائم تجاری و ...)
- خدمات فنی و تخصصی، اطلاع‌رسانی، شبکه و کتابخانه
- خدمات مشاوره‌ای در امور بین‌الملل و توسعه همکاری‌های بین‌المللی
- خدمات ناشی از مزایای ماده ۹ قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان (معافیت مالیاتی، معافیت پرداخت عوارض معمول کشور، استفاده از مزایای قانون کار مناطق آزاد و...)
- خدمات ویژه در خصوص کمک به ایجاد شرکت‌های spin-off
- خدمات پشتیبانی عمومی (خدمات اداری، حمل و نقل، رستوران، بانک، پست و...)
- خدمات بانکی و تسهیلات مالی

- خدمات امنیت و حراست

شرایط اولیه برای اعلام درخواست پذیرش در پارک

- داشتن حداقل ۶ نفر نیروی متخصص تمام وقت
- داشتن فناوری محوری و سابقه فعالیت تحقیق و توسعه‌ای
- گردش مالی و سهم بازار مناسب محصولات و خدمات شرکت
- سابقه فعالیت شرکت حداقل به مدت دو سال



شرکت علمی و تحقیقاتی اصفهان